

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Chabrów 1, Ruda Śląska
INWESTOR : M.G.S.M. PERSPEKTYWA
ADRES INWESTORA : UL. KS. L. TUNKLA 147; 41-707 RUDA ŚLĄSKA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Olga Michna
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Łukasz Kluba
DATA OPRACOWANIA : 03.07.2023

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.07.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont klatki schodowej ul.Chabrów 1					
1		Sufity			
1	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.1	1202-09	ponad 5 m2			
	wejście	1,42*2,44	m ²	3,465	
	parter	(1,60*2,45)+(11,40*1,22)+(1,18*5,11)	m ²	23,858	
	piętra	((5,11*2,46)+(8,70*1,22)+(1,22*3,08))*3	m ²	80,827	
	biegowe	((3,00+0,80+3,45)*1,22)*3	m ²	26,535	
	ostatnia kondygnacja	14,21*2,39	m ²	33,962	
				RAZEM	168,647
2	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) - PRZYJĘTO 5% POWIERZCHNI SUFITU	m ²		
d.1	0711-13	poz.1*0,05	m ²	8,432	
				RAZEM	8,432
3	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.1	m ²	168,647	
				RAZEM	168,647
4	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1	2009-04	poz.1	m ²	168,647	
				RAZEM	168,647
5	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
d.1	2009-08	poz.1	m ²	168,647	
				RAZEM	168,647
6	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.1	m ²	168,647	
				RAZEM	168,647
7	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²		
d.1	1505-03 z. sz.5.3	poz.1	m ²	168,647	
				RAZEM	168,647
2		Ściany			
8	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.2	1202-09	ponad 5 m2			
		poz.14+poz.15	m ²	448,158	
				RAZEM	448,158
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - PRZYJĘTO 10% POWIERZCHNI ŚCIAN	m ²		
d.2	0711-01	poz.8*10%	m ²	44,816	
				RAZEM	44,816
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	poz.8	m ²	448,158	
				RAZEM	448,158
11	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.2	2009-02	poz.8	m ²	448,158	
				RAZEM	448,158
12	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
d.2	2009-07	poz.11	m ²	448,158	
				RAZEM	448,158
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	poz.11	m ²	448,158	
				RAZEM	448,158
14	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²		
d.2	1505-03 z. sz.5.3				
	parter	(0,17+1,43+1,46+0,34+0,17)*1,28+(1,52+12,77+2,47+5,11+1,19)*1,28	m ²	34,086	
	ściana przy piwnicy	((5,16*2,39)/2)*1,13	m ²	6,968	
	ściana przy schodach	((2,80+0,90+3,00)*1,17)*4	m ²	31,356	
	piętra	((5,47+2,46+14,29+2,46+2,91)*1,28)*3	m ²	105,946	
	ostatnia kondygnacja	((5,47+2,46+14,29+2,46+2,91)*1,28)+(2,80+0,90+3,00)*2,53	m ²	52,266	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	230,622
15	KNR-W 2-02 d.2 1508-06 z. sz.5.3	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych bez szpachlowania - lamperia	m ²		
	parter	$(0,17+1,43+1,46+0,34+0,17)*1,25+(1,52+12,77+2,47+5,11+1,19)*1,25$	m ²	33,288	
	ściana przy piwnicy	$((5,16*2,39)/2)*1,15$	m ²	7,091	
	ściana przy schodach	$((2,80+0,90+3,00)*1,40)*4$	m ²	37,520	
	piętra	$((5,47+2,46+14,29+2,46+2,91)*1,25)*3$	m ²	103,462	
	ostatnia kondygnacja	$((5,47+2,46+14,29+2,46+2,91)*1,25)$	m ²	34,488	
	ściana przy wejściu na dach	0,70*2,41	m ²	1,687	
				RAZEM	217,536
16	KNR 0-23 d.2 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$2,56*2+2,44*2+1,30*2+0,97*2+1,33*2+2,40+(3,07+0,55+2,65)*4+5,40*4+2,45+1,27+2,44*2+1,28*2+1,76+2,42+1,24+2,44*2+(1,28*2+1,76)*3+(2,43+1,24)*2+1,24+2,42*2+2,40*2+(0,88*2,02)*19$	m	152,694	
				RAZEM	152,694
3		Posadzka			
17	KNR 4-04 d.3 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
	wejście	1,42*2,44	m ²	3,465	
	parter	$(2,45*1,55)+(11,21*1,29)+(5,11*1,20)$	m ²	24,390	
	piętra	$((5,44*2,45)+(5,65*1,23)+(3,06*2,46))*4$	m ²	111,220	
				RAZEM	139,075
18	KNR 4-01 d.3 0804-08	Zerwanie cokolika cementowego	m		
	parter	$1,43+0,30+0,15+0,15+0,34+1,46+0,47+0,49+11,21+1,57-2,00+1,87+2,37+0,15+5,11$	m	25,070	
	piętra	$(5,38-0,88+2,59-0,88+14,29-0,88-0,88-0,88+2,46+3,04-0,88)*4$	m	89,920	
	cokół przy schodach	$(0,32+0,14)*18*4$	m	33,120	
				RAZEM	148,110
19	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
	poz.17		m ²	139,075	
				RAZEM	139,075
20	KNR 2-02 d.3 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m ²		
	poz.17		m ²	139,075	
				RAZEM	139,075
21	KNR 2-02 d.3 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
	poz.17		m ²	139,075	
				RAZEM	139,075
22	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
	poz.17		m ²	139,075	
				RAZEM	139,075
23	KNR 0-12 d.3 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
	parter i piętra	$1,43+0,30+0,15+0,15+0,34+1,46+0,47+0,49+11,21+1,57-2,00+1,87+2,37+0,15+5,11+(5,38-0,88+2,59-0,88+14,29-0,88-0,88-0,88+2,46+3,04-0,88)*4$	m	114,990	
	schody	$(0,32+0,14)*18*4$	m	33,120	
				RAZEM	148,110
24	KNR 0-12 d.3 1118-04 z. sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² .	m ²		
	poz.17		m ²	139,075	
				RAZEM	139,075
25	TZKNBK III - d.3 04	Wykonanie i rozebranie deskowania konstrukcji betonowych i żelbetowych prostych, o powierzchni deskowania w rozwinięciu 1.0 do 2.0 m ² - WYLEWANIE COKOŁU OBOK KRATY PRZYSCHODOWEJ	m ²		
	3,3		m ²	3,300	
				RAZEM	3,300
26	TZKNBK III - d.3 45	Betonowanie różnych oddzielnych elementów (stopnie, słupki, poduszki itp.) wykonywanych na placu budowy w formach rozbieralnych - WYLEWANIE COKOŁU OBOK KRATY PRZYSCHODOWEJ	m ³		
	0,10		m ³	0,100	
				RAZEM	0,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNNR-W 3 d.3	Malowanie boków schodów (2,73+0,56+2,73)*0,30*4	m ²		
		biegi schodowe	m ²	7,224	
		bok stropu od strony schodów	m ²	7,603	
		pas przy cokole schodowym	m ²	1,656	
				RAZEM	16,483
4		Wyjście na dach			
28	KNR 9-29 d.4	Demontaż istniejącego wylazu	m ²		
	0201-01 analogia	0,70*0,70	m ²	0,490	
				RAZEM	0,490
29	NNRNKB d.4	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym - obicie wyjścia na dach	m ²		
	202 2027-01	0,70*1,10	m ²	0,770	
	obicie ściany przy wyjściu na dach			RAZEM	0,770
30	NNRNKB d.4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
	202 1134-02	(0,70*1,10)*4	m ²	3,080	
				RAZEM	3,080
31	KNR 2-02 d.4	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
	2009-02	(0,70*1,10)*3	m ²	2,310	
				RAZEM	2,310
32	KNR 2-02 d.4	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
	2009-07	poz.31	m ²	2,310	
				RAZEM	2,310
33	NNRNKB d.4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
	202 1134-02	poz.31	m ²	2,310	
				RAZEM	2,310
34	KNR-W 2-02 d.4	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową podłoża gipsowych bez szpachlowania - klatki schodowe	m ²		
	1508-06 z. sz.5.3	poz.30	m ²	3,080	
				RAZEM	3,080
35	KNR 4-01 d.4	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - WYŁAZ DACHOWY	m ²		
	1209-06 analogia	0,70*0,70	m ²	0,490	
				RAZEM	0,490
36	KNR 4-01 d.4	Jednokrotne malowanie farbą olejną drabiny na dach	m		
	1212-30 analogia	2,60*2	m	5,200	
				RAZEM	5,200
5		Roboty pozostałe			
37	KNR 4-01 d.5	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady - balustrada metalowa - ostatnia kondygnacja	m ²		
	1212-08 analogia	(1,27+5,80)*1,10	m ²	7,777	
				RAZEM	7,777
38	KNR 4-01 d.5	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat na schodach	m ²		
	1212-08 analogia	(2,51*5,50)*3+((2,55*5,51)/2)	m ²	48,440	
				RAZEM	48,440
39	KNR 4-01 d.5	Demontaż pochwytyłów drewnianych	szt. przec.		
	1306-01 analogia	4*4	szt. przec.	16,000	
				RAZEM	16,000
40	KNR-W 2-02 d.5	Pochwyty na wspornikach - montowane po obu stronach biegu	m		
	1208-03	(2,70+0,90+2,70)*4	m	25,200	
	pochwyty po stronie krat				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pochwyty po stronie ściany	(2,70+0,90+2,70)*4	m	25,200	
				RAZEM	50,400
41	KNR 19-01 d.5 1313-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm	m		
		2,53*2*5+2,46*2	m	30,220	
				RAZEM	30,220
42	KNR 4-02 d.5 0130-07 analogia	Demontaż skrzynki na listy	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
43	KNR 2-15 d.5 0120-01 analogia	Montaż skrzynki na listy - skrzynki z odzysku	szt.		
		poz.42	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
44	KNR 4-02 d.5 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5	kpl.		
		m2 2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
45	KNNR 8 d.5 0410-02 analogia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		2,60*2*5	m	26,000	
				RAZEM	26,000
46	KNR-W 2-15 d.5 0417-02	Grzejniki aluminiowe typu G-500 - do 10 elementów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	ZKNR C-2 d.5 0101-01	Zabezpieczenie drzwi folią malarską	m ²		
		(0,9*2,10)*30+(1,77*2,55)+(2,44*2,55)	m ²	67,436	
				RAZEM	67,436
48	ZKNR C-2 d.5 0101-01	Zabezpieczenie okien folią malarską	m ²		
		(1,76*1,28)*4	m ²	9,011	
				RAZEM	9,011
49	KNR 4-01 d.5 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
		Krotność = 2 poz.17	m ²	139,075	
				RAZEM	139,075
50	KNR 4-01 d.5 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni lastrykowych i betonowych z podestami	szt.		
		18*4	szt.	72,000	
				RAZEM	72,000
51	KNR 4-01 d.5 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		Krotność = 2 poz.48	m ²	9,011	
				RAZEM	9,011
52	KNR 4-01 d.5 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		poz.47	m ²	67,436	
				RAZEM	67,436
53	KNR 4-03 d.5 0307-01	Wymiana dzwonek	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
54	KNR 4-03 d.5 1101-02 analogia	Demontaż karniszy	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6		Piwnice			
55	KNKRB 3 d.6 0703-06	Wymiana drzwi stalowych	m ²		
		0,90*2,10	m ²	1,890	
				RAZEM	1,890
56	KNR 4-01 d.6 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - przyjęto 10%	m ²		
		178,067*10%	m ²	17,807	
				RAZEM	17,807
57	KNR 4-01 d.6 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	
	zejście	(0,63+2,34+0,81+0,30+0,20+0,97+0,20+0,30+0,47+0,40+0,20+0,45+0,54+1,44+0,65+0,63+0,74+0,92+1,43+1,16+0,75+4,08+5,27+3,41+0,39+0,38+6,63+4,16+0,88+1,76+0,50+1,21+0,40+0,40+0,40+0,87+0,40+0,40+0,40+0,40+0,50+1,33+0,32+0,39+1,28+0,51+0,40+0,40+1,39+0,44+0,10+0,20+0,20+0,92+0,10+0,40+0,50+0,50+0,40+0,40+0,40+0,65+0,65+1,16+0,50+0,20+0,40+0,96+0,86+2,47+0,49+3,77)*2,14 (4,71*2,76)*2	m ² m ²	152,068 25,999		
				RAZEM	178,067	
58 d.6	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów (4,61*1,13)+(3,26*1,51)+(2,50*1,30)+(2,48*1,64)+(7,20*1,23)+(3,41*1,34)+(3,89*1,11)+(3,54*1,17)+(8,17*1,14)+(1,27*3,11)+(2,98*1,25)+(6,61*1,11)	m ² m ²	63,660		
				RAZEM	63,660	
59 d.6	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną pochwyty w piwnicy 4,61	m m	4,610		
				RAZEM	4,610	
60 d.6	kalk. własna	Naprawa mocowaia pochwyty 1	kpl. kpl.	1,000		
				RAZEM	1,000	